

Niederlassung Leipzig II

STAATSBETRIEB SÄCHSISCHES IMMOBILIEN- UND BAUMANAGEMENT
Niederlassung Leipzig II
Tieckstraße 2 | 04275 Leipzig

Universität Leipzig
Dezernat 4: Planung und Technik
Dezernent Herrn Werner
Ritterstraße 24
04109 Leipzig

Ihr/-e Ansprechpartner/-in
Anita Reise

Durchwahl
Telefon +49 341 2175 229
Telefax +49 341 2175-222

Anita.Reise
@sib.smf.sachsen.de*

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

**Universität Leipzig - Fakultät Sportwissenschaften
Wassersportzentrum
KBM: Sanierung Sprungbecken und Beckenumgang**

Aktenzeichen
(bitte bei Antwort angeben)
HB3-3141/766/3-2018/218195

Leipzig,
20. November 2018

Sehr geehrter Herr Werner,

leider muss ich Ihnen mitteilen, dass die o.g. Baumaßnahme nicht wie geplant am 8. März 2019, sondern erst am 14. Juni 2019 an die Universität Leipzig zur Nutzung übergeben werden kann.

Der Bauverzug resultiert aus folgenden Schadensbildern, die erst im Zuge der Abbruchmaßnahmen ersichtlich worden:

- die stärker als angenommen geschädigte Bewehrung unter den Betonflächen im Becken und im Bereich Beckenumgang Kellergeschoss,
- großflächige Betonabplatzungen durch permanenten Nässeintrag und dadurch hervorgerufene Korrosionserscheinungen von der Deckenoberseite (im Zuge des Fliesenabbruchs wurde stauende Nässe im gesamten Schichtenaufbau des Beckenbodens festgestellt),
- komplett durchnässte und sanierungsbedürftige Beckenfugen in den Beckenwänden, die für Sanierungsmaßnahmen schwer zugänglich und erst freigelegt werden mussten,

und den folgenden während der Ausführung der Bauarbeiten aufgetretenen Problemen:

- ursprünglich sollte die Bodenplatte des Beckens abgebrochen werden, dies war aus statischen Gründen und ihrer extremen Dicke (stimmte nicht mit den Bestandszeichnungen überein) nicht möglich, so konnte die geplante neue Bodenplatte mit allen erforderlichen badewassertechnischen Installationen nicht gegossen werden, dadurch müssen komplett andere Installationssysteme für die Bubble- und Aufrauungsanlage eingesetzt werden

Hausanschrift:
Staatsbetrieb
Sächsisches Immobilien- und
Baumanagement
Niederlassung Leipzig II
Tieckstraße 2
04275 Leipzig

www.sachsen.de

Bankverbindung:
Deutsche Bundesbank
IBAN DE22 8600 0000 0086 0015 22
BIC MARKDEF1860

Verkehrsverbindung:
Zu erreichen mit
Straßenbahn 10, 11
Buslinie 60

Für Besucher mit Behinderungen
befinden sich gekennzeichnete
Parkplätze im Hof

*Kein Zugang für elektronisch signierte
sowie für verschlüsselte elektronische
Dokumente.

- die Abbrucharbeiten im Becken, die infolge der besonderen Lage der Baustelle (innerhalb schwer zugänglicher Beckenbereiche bis 6 m Tiefe) längere Zeit als geplant in Anspruch nahmen,
- die Untersuchung der Schädigung des Stahlbetons der Beckenwände (Chloridgehalt, Carbonatisierung) nahm längere Zeit in Anspruch als geplant.

Ich bitte Sie, die Schließung der Sprunghalle für die genannte Zeit einzuplanen und alle Nutzer zu informieren.

Mit freundlichen Grüßen

Emmerich Seibel
Ständiger Vertreter der Niederlassungsleiterin

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.